



rok założenia 1959

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BISKUPIN”**

51- 665 WROCLAW ul. M. Jackowskiego 57

nr KRS 0000122050

tel. 71/ 348-96-83

email: sekretariat@smbiskupin.pl

Wrocław, dnia 01.08.2023r.

**Zawiadomienie  
o rozpoczęciu inwestycji przy ulicy Olszewskiego 149-153  
i przyjmowaniu zgłoszeń  
na listę osób mających uzyskać mieszkanie w nowym budynku**

Zarząd S.M. „Biskupin” informuje o rozpoczęciu inwestycji - budowy budynku mieszkalnego przy ulicy Olszewskiego 149-153.

Budynek będzie 4 kondygnacyjny (3 kondygnacje nadziemne + 1 kondygnacja podziemna) z garażem podziemnym i windą – 9 lokali mieszkalnych i oraz 11 miejsc garażowych.

Struktura mieszkań jest następująca:

- 34,91 m<sup>2</sup> - 1 szt.
- 48,42 m<sup>2</sup> - 1 szt.
- 52,87 m<sup>2</sup> - 1 szt.
- 67,33 m<sup>2</sup> - 2 szt.
- 76,20 m<sup>2</sup> - 1 szt.
- 76,48 m<sup>2</sup> - 1 szt.
- 79,59 m<sup>2</sup> - 1 szt.
- 94,49 m<sup>2</sup> - 1 szt.

Orientacyjny koszt metra kwadratowego to kwota 15.600,00 złotych.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym to przewidywana kwota 55.000 zł.

Członkowie Spółdzielni zainteresowani nabyciem mieszkania w danym budynku powinni w terminie do 31 sierpnia 2023 r. złożyć w sekretariacie S.M. „Biskupin” podanie, w którym wskazane byłoby wybrane mieszkanie oraz sposób wniesienia wymaganego wkładu budowlanego = jednorazowo lub ratalnie.

Szczegółowe zasady kwalifikowania na listę przyszłych mieszkańców określone są w regulaminie Spółdzielni z dnia 30 września 2004 roku o zasadach kwalifikowania osób ubiegających się o lokal w nowo budowanych jej zasobach. Regulamin dostępny jest na naszej stronie internetowej [www.sm.biskupin.wroc.pl](http://www.sm.biskupin.wroc.pl)

Wszelkie informacje o nowej inwestycji uzyskać można w siedzibie Spółdzielni i telefonicznie pod numerem:

- p. Bożena Ignacyk 71 348 98 82,
- p. Monika Małecka 71 348 95 58.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
Z-ca DYREKTORA SPÓŁDZIELNI  
ds. Technicznych  
mgr inż. Jerzy PUCHALSKI

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI  
mgr Jan Najmowicz