

Wrocław 27.11.2024.

Zgodnie z regulaminem Spółdzielni Mieszkaniowej Biskupin z dnia 30.11.2013. ogłoszenie o przetargu dokonuje się w siedzibie Spółdzielni oraz na ogólnie dostępnym portalu zajmującym się obrotem nieruchomościami a także na stronie internetowej Spółdzielni .

Spółdzielnia Mieszkaniowa Biskupin ogłasza przetarg ofert pisemnych na najem lokali :

1. O pow. 41,83m<sup>2</sup> przy ul. Jackowskiego 57H – cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 1610-zł netto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.01.2024.plus ogrzewanie i opłata zmienna za centralne ogrzewanie.
2. O pow.797,90m<sup>2</sup> netto przy ul. Jackowskiego 57 -cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 44194-zł netto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.01.2024.plus ogrzewanie i opłata zmienna za centralne ogrzewanie
3. O pow. 307,30m<sup>2</sup> przy ul. Olszewskiego 128 / parter/ cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 31136-zł netto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.01.2024.plus ogrzewanie .

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem przetarg należy składać w sekretariacie Spółdzielni w terminie do dnia 16.12.2024. do godz.14.00

Otwarcie kopert nastąpi w dniu 17.12.2024. o godz. 14.00. w biurze Spółdzielni .

Wadium w wysokości jednej opłaty czynszowej za lokal przy ul. Jackowskiego 57H wynosi 1610-zł za lokal przy ul. Jackowskiego 57 kwota 44194-zł , za lokal przy ul. Olszewskiego 128 /parter/ kwota 31136-zł , które należy wpłacać do dnia 16.12.2024. na konto Spółdzielni PKO Bank Polski S.A. 56 1020 5242 0000 2202 0018 0554 .Potwierdzenie wpłaty należy dołączyć do oferty .

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni ,jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy w terminie 7 dni od daty przetargu .

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu , natomiast wadium wpłacone przez uczestnika , który wygrał przetarg , zalicza się na poczet pierwszej wpłaty .

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny .

Przetarg odbędzie się według zasad określonych w regulaminie przetargowym obowiązującym w Spółdzielni .

Blizsze informacje udzielane będą w biurze Spółdzielni Wrocław ul. Jackowskiego 57 , pokój nr 9 p. Piotr Jagiełka , Bożena Ignacyk tel. 71 348-98-82 .

**PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI**

mgr Jan Najmowicz