

Wrocław 07.10.2025.

Zgodnie z regulaminem Spółdzielni Mieszkaniowej Biskupin z dnia 30.11.2013. ogłoszenie o przetargu dokonuje się w siedzibie Spółdzielni oraz na ogólnie dostępnym portalu zajmującym się obrotem nieruchomościami a także na stronie internetowej Spółdzielni .

Spółdzielnia Mieszkaniowa Biskupin ogłasza przetarg ofert pisemnych na najem lokali :

1. O pow. 128,49m² przy ul. Sienkiewicza 131 -cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 11934-zł brutto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.10.2025.plus ogrzewanie .
2. O pow. 68 m² przy ul. Promień 31 -cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 2529-zł brutto przy plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.10.2025. oraz za centralne ogrzewanie .
3. O pow. 27,02m² przy ul. Jackowskiego Ip. cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 1834-zł brutto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.03.2025.plus ogrzewanie plus zmienna .
4. O pow. 41,83m² przy ul. Jackowskiego 57 H . cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 1834-zł brutto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości obowiązujący od 01.03.2025. plus ogrzewanie i opłata zmienna za centralne ogrzewanie .
5. O pow. 360,42m² przy ul. Wittiga 9 cena wywoławcza czynszu najmu za cały lokal wynosi 25000-zł brutto plus opłata za ścieki opadowe i roztopowe i opłaty miejskie tj. podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie obowiązujący od 01.10.2025.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem przetarg należy składać w sekretariacie Spółdzielni w terminie do dnia 03.11.2025. do godz.14.00

Otwarcie kopert nastąpi w dniu 04.11.2025. o godz. 14.00. w biurze Spółdzielni .

Wadium w wysokości jednej opłaty czynszowej za lokal przy ul. ul. Sienkiewicza 131 wynosi 11934-zł za lokal przy ul. Promień 31 kwota 2529-zł , za lokal przy ul. ul. Jackowskiego 57 Ip. kwota 1834-zł , za lokal przy ul. Wittiga 9 kwota 25000-zł , które należy wpłacać do dnia 03.11..2025. na konto Spółdzielni PKO Bank Polski S.A. 56 1020 5242 0000 2202 0018 0554

.Potwierdzenie wpłaty należy dołączyć do oferty .

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni ,jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy w terminie 7 dni od daty przetargu .

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu , natomiast wadium wpłacone przez uczestnika , który wygrał przetarg , zalicza się na poczet pierwszej wpłaty .

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny .

Przetarg odbędzie się według zasad określonych w regulaminie przetargowym obowiązującym w Spółdzielni .

Bliższe informacje udzielane będą w biurze Spółdzielni Wrocław ul. Jackowskiego 57 , pokój nr 9 p. Piotr Jagiełka , Bożena Ignacyk tel. 71 348-98-82 .

PREZES ZARZADU /
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI
mgr Jan Najmowicz