

Wrocław 18.02.2026.

Zgodnie z regulaminem Spółdzielni Mieszkaniowej Biskupin z dnia 30.11.2023. w sprawie lokali użytkowych , garaży i miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych , ogłoszenie o przetargu dokonuje się w siedzibie Spółdzielni oraz na ogólnie dostępnym portalu zajmującym się obrotem nieruchomościami a także na stronie internetowej Spółdzielni.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Biskupin ogłasza przetarg ofert pisemnych na najem :

1. Garażu o pow. 16,10m<sup>2</sup> przy ul. Gersona – cena wywoławcza czynszu najmu z podatkiem od nieruchomości i wieczystym użytkowaniem gruntu wynosi 485-zł brutto .

2. Lokalu użytkowego o pow. 17.30m<sup>2</sup> przy ul. Kazimierskiej 15 z czynszem najmu ,centralnym ogrzewaniem – opłatą stałą i zmienną , opłatą za ścieki opadowe i roztopowe , podatku od nieruchomości i wieczystego użytkowania cena wywoławcza wynosi 1032- zł brutto .

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem przetarg należy składać w sekretariacie Spółdzielni w terminie do dnia 02.03.2026. do godz.14.00

Otwarcie kopert nastąpi w dniu 03.03.2026. o godz. 14.00. w biurze Spółdzielni .

1. Wadium w wysokości jednej opłaty czynszowej za garaż przy ul. Gersona wynosi 485-zł .

2. Wadium w wysokości jednej opłaty czynszowej za lokal przy ul. Kazimierskiej 15 wynosi 1032-zł . , które należy wpłacać do dnia 02.03.2026 na konto Spółdzielni PKO Bank Polski S.A. 56 1020 5242 0000 2202 0018 0554 .Potwierdzenie wpłaty należy dołączyć do oferty .

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni ,jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy w terminie 7 dni od daty przetargu .

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu , natomiast wadium wpłacone przez uczestnika , który wygrał przetarg , zalicza się na poczet pierwszej wpłaty .

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny .

Przetarg odbędzie się według zasad określonych w regulaminie przetargowym obowiązującym w Spółdzielni .

Bliższe informacje udzielane będą w biurze Spółdzielni Wrocław ul. Jackowskiego 57 , pokój nr 9 tel. 348-98-82 .

PREZES ZARZADU  
DYREKTOR SPÓŁDZIELN.

mgr Jan Najmowicz